СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МОРДОВСКО-ПИШЛИНСКОГО

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РузаевскОГО муниципальнОГО районА

РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ

**РЕШЕНИЕ**

28.03.2019 г. № 36/96

с. Мордовская Пишля

**Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мордовско-Пишлинского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), в целях поддержки малого и среднего предпринимательства, эффективного использования муниципального имущества Мордовско-Пишлинского сельского поселения Рузаевского муниципального района, Совет депутатов Мордовско-Пишлинского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мордовско-Пишлинского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его размещения на официальном сайте Рузаевского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: www/ruzaevka-rm.ru.

Заместитель Главы Мордовско-Пишлинского Т.М. Ломаткина

сельского поселения по работе в Совете

Приложение

к решению Совета депутатов

Мордовско-Пишлинского сельского поселения

от «28» марта 2019 года № 39/96

**Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мордовско-Пишлинского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мордовско-Пишлинского сельского поселения (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критерия:

а) муниципальное имущество свободно от третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) муниципальное имущество не включено в план приватизации муниципального имущества Мордовско-Пишлинского сельского поселения;

е) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащем сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а так же исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением администрации Мордовско-Пишлинского сельского поселения об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства, а так же субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение и перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочий дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, осуществляется администрацией Мордовско-Пишлинского сельского поселения в течении 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения администрацией Мордовско-Пишлинского сельского поселения принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учётом критериев, установленных пунктом 2 настоящих Правил;

б) об исключении сведений об муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учётом положений пунктов 6 и 7 настоящих Правил;

в) об отказе в учёте предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учёте предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, администрация Мордовско-Пишлинского сельского поселения направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Администрация Мордовско-Пишлинского сельского поселения вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течении 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

7. Администрация Мордовско-Пишлинского сельского поселения исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в иной установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне о видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

10. Ведение перечня осуществляется администрацией городского поселении Рузаевка в электронной форме.

Органом администрации Мордовско-Пишлинского сельского поселения, отвечающим за формирование и ведение перечня, внесения в него изменений, является отдел по управлению муниципальном имуществом администрации городского поселения Рузаевка.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации – в течении 10 рабочий дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Мордовско-Пишлинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) – в течении 3 рабочих дней со дня утверждения.